

## **ANFORDERUNGSPROFIL – PROJEKTENTWICKLUNG**

### **Standorte:**

- Deutschlandweit, Großstädte und Mittelzentren ab 150.000 Einwohnern, Universitätsstandorte

### **Objektarten:**

- Unbebaute Grundstücke
- Leerstehende Bestandsobjekte mit Sanierungsbedarf bzw. Abrissmöglichkeit
- Konversionen

### **Nutzungsarten**

- Büro
- Einzelhandel
- Wohnen
- Studentisches Wohnen
- Logistik
- Hotel

### **Volumen:**

- Ab 5 Mio. €
- Gesamtinvestitionsvolumen bis 100 Mio. € pro Einzelobjekt

### **Mindestangaben für die Angebotsprüfung:**

- Vollständige Adresse (Straße, Hausnummer, Ort, PLZ)
- Lageplan/Flurkarte
- Informationen zur aktuellen Baurechtssituation (Bebauungs-/Flächennutzungsplan)
- Grundrisse und Informationen zur Vermietungssituation bei Bestandsobjekten
- Baujahr
- Objektfotos
- Objektspezifische Besonderheiten
- Kaufpreisvorstellung

### **Ihre Angebote richten Sie bitte an:**

[akquisition@hackenberg-co.de](mailto:akquisition@hackenberg-co.de)

Hackenberg & Co. GmbH

Gerbermühlstr. 7 – 11

60594 Frankfurt